

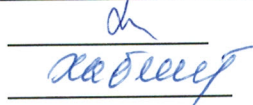
ЖУРНАЛ
 обследование жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
 на 01.12.2012

АДРЕС ул. Ленская дом 28

| № п/п | Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей | Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов зданий, инженерных сетей | Оценка состояния неисправности, повреждения конструктивных элементов зданий, инженерных сетей | Решение о принятии мер (вид работ исполнитель) | Срок исполнения |
|-------|---|---|---|--|--|
| 1 | Фундамент | норма | | | |
| 2 | Отмостки | норма | | | |
| 3 | Водоотводящий лоток | физический износ | ремонт водоприемных колодцев и замена водоотводящих лотков 30 м ² | Включить в план работ | май 2013 |
| 4 | Цоколь | промывка + частичная окраска | 458 м ² | Включить в план работ | апрель 2013 |
| 5 | Фасад | физический износ | герметизация деформационного шва + указатель улицы | Включить в план работ | сентябрь 2013 |
| 6 | Входные двери | норма | | | |
| 7 | Тамбурные двери | норма | | | |
| 8 | Переходные двери | норма | | | |
| 9 | Кровля | норма | | | |
| 10 | Внутренний водосток | норма | | | |
| 11 | Состояние чердака (продухи) | норма | | | |
| 12 | Состояние подвала (продухи) | глухие | замена на жалюзивные -7 шт | Включить в план работ | апрель 2013 |
| 13 | Состояние труб ХВС подвал | норма | | | |
| 14 | Состояние труб ХВС чердак | норма | | | |
| 15 | Состояние труб ГВС подвал | норма | | | |
| 16 | Состояние труб ГВС чердак | норма | | | |
| 17 | Состояние труб ЦО подвал | физический износ | требуют замены прогонов и кранов 40 шт | Включить в план работ | сентябрь 2013 |
| 18 | Состояние труб ЦО чердак | норма | | | |
| 19 | Состояние электропроводки | норма | | | |
| 20 | Состояние светильников | моральный износ | Замена светильников в приквартирных холлах на энергосберегающие кл -102 шт | Включить в план работ | сентябрь 2013 |
| 21 | Мусоропровод ствол | норма | дезинфекция ствола | Включить в план работ | Согласно плану-графику по промывке, дезинфекции мусорного ствола |
| 22 | Ковши мусоропровода | физический износ | замена 5 шт | Включить в план работ | сентябрь 2013 |
| 23 | Оконные рамы | норма | | | |
| 24 | Наладка сантехнического оборудования | согласно договора | | Включить в план работ | Согласно графика по наладке инженерного оборудования |
| 25 | Наладка электрооборудования | согласно договора | | Включить в план работ | Согласно графика по наладке инженерного оборудования |
| 26 | Подготовка дома к зимней эксплуатации | согласно договора | | Включить в план работ | Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации |
| 27 | Лестничные клетки | норма | | | |
| 28 | Мусорокамера | норма | п9- концевая часть мусоропровода заделка дыр п полу - п.1,5,6,7 | Включить в план работ | сентябрь 2013 |

Прораб

Техник



Петряник Ю.Н.

Хабибулина Ш.Х.